

ПРОТОКОЛ №5

Заседания правления некоммерческой организации
Товарищество собственников жилья «Северянка», расположенного по адресу:
г.Вязьма, ул. Московская дом №15А

15.12.2017г.

Присутствовали: члены правления Товарищества собственников жилья «Северянка» Ефимов В.М. собственник кв.№5; Сахаров С.Ф. собственник кв.№46; Захарова В.В. собственник кв.№78; Зюлина Г.А. собственник кв.№60, Иванова О.В. собственник кв.№8, Векшин М.Н. собственник кв.№68.

Кворум имеется. Заседание правления некоммерческой организации Товарищество собственников жилья «Северянка» правомочно.

Повестка дня:

1. Об исполнении сметы за 2017 год.
2. О смете на 2018год.
3. О проведении собрания.

По 1 вопросу выступил Сахаров С.Ф. доложил об исполнении сметы за 2017 год.

Постановили:

1. Принять к сведению.

Голосовали: за – 6, против – 0, воздержалось – 0.

- **По 2 вопросу** выступил Сахаров С.Ф. доложил о проекте сметы на 2018год, предложил:

- оставить неизменным фонда оплаты труда;
- оставить плату на содержание дома в 2018г. в размере 10 руб/м².

Выступила Иванова О.В.: предложила увеличить доплату председателю правления до 2000 рублей за исполнение обязанностей бухгалтера.

Постановили:

1. Предложить общему собранию утвердить смету доходов и расходов ТСЖ «Северянка» на 2018 год. Установить сумму платежа на содержание дома в размере 10 руб. с 1м².

Голосовали: за – 6, против – 0, воздержалось – 0.

2. Во изменение решения заседания правления от 26.02.2016г. (пункт 3 протокола №2 от 26.02.2016г.) установить с января 2018г., сумму доплаты 2000 рублей в месяц председателю правления за выполнение обязанностей по расчётам целевых взносов.

Голосовали: за – 5, против – 0, воздержалось – 1.

По 3 вопросу выступил Сахаров С.Ф. предложил провести собрание 25.12.2017г. со следующей повесткой дня:

1. Выборы председателя и секретаря, счётной комиссии.
2. Отчёт ревизора об исполнении сметы за 2017 год.
3. Об утверждении сметы на 2018 год.
4. Выборы правления.
5. Выборы ревизионной комиссии.
6. О порядке оплаты коммунальных услуг.

Постановили:

1. Провести собрание 25.12.17г. с предложенной повесткой дня.

Учесть, что решение по пункту 6 должно быть принято на общем собрании собственников жилья, а не членом ТСЖ.

Голосовали: за – 6, против – 0, воздержалось – 0.

Председатель _____ С.Ф.Сахаров

Секретарь _____ О.В.Иванова