

ПРОТОКОЛ №1

Заседания правления некоммерческой организации

Товарищество собственников жилья «Северянка», расположенного по адресу:
г.Вязьма, ул. Московская дом №15А

06.06.17г.

Присутствовали: члены правления Товарищества собственников жилья «Северянка» Ефимов В.М. собственник кв.№5; Сахаров С.Ф. собственник кв.№46; Захарова В.В. собственник кв.№78; Зюлина Г.А. собственник кв.№60, Иванова О.В. собственник кв.№8, Векшин М.Н. собственник кв.№68.

Кворум имеется. Заседание правления некоммерческой организации Товарищество собственников жилья «Северянка» правомочно.

Повестка дня:

1. О ремонте тротуара.

По 1 вопросу выступил Сахаров С.Ф. рассказал о том что в из-за аномально влажной зимы - весны 2017г вспучился грунт под тротуаром от 4 подъезда до воотводной канавы всего 18 метров и в следствии этого плитки тротуара стали относительно друг друга торчать, дети запинаятся падают. Плитки необходимо демонтировать, снять часть вспучившегося грунта, снова насыпать песок, утрамбовать, снятым грунтом засыпать ямы на автостоянке. Кроме того необходимо приподнять жёлоб отводной канавы для обеспечения лучшего стока воды, отпилить часть стенки жёлоба, чтобы сделать переход через него заподлицо с тротуаром. Так же доложить вдоль автостоянки 2 штуки бордюра, для того чтобы грунт со стоянки не смывался на дорогу. Работы надо выполнить до выполнения работ по асфальтированию дороги. Сообщил, что работы по тротуару готово выполнить за 32000 рублей ООО «Вязьмажилсервис».

В ходе работ будут демонтированы 12 столбиков. Необходима и переделка их крепления (приварка площадок), покупка краски, для покраски приваренных площадок и анкерных болтов. Монтаж столбиков будем выполнять своими силами.

Просил выделить из резервного фонда 32000 рублей для оплаты работ ООО «Вязьмажилсервис» и 3000 рублей для оплаты работ сварщика, покупки краски и анкерных болтов.

Выступила: Захарова В.В. предложила заодно бесхозными плитами, валяющимися около гаражей замостить всю автостоянку.

Сахаров С.Ф. ответил, что он предлагал ООО «Вязьмажилсервис» выполнить эти работы. К выполнению этих работ необходимо привлечение крана, экскаватора, трейлера для перевозки плит смета на стоянку составила 40000 рублей, что практически обнулит резервный фонд.

Постановили:

1. Выделить из резервного фонда:

- 32000 тысячи рублей для оплаты работ ООО «Вязьмажилсервис»;
- 3000 для оплаты работ сварщика, покупки краски и анкерных болтов.

2. Председателю ТСЖ заключить договор с ООО «Вязьмажилсервис».

Голосовали: за – 6, против – 0, воздержалось – 0.

Председатель _____ С.Ф.Сахаров

Секретарь _____ О.В.Иванова