

ПРОТОКОЛ №8

Заседания правления некоммерческой организации
Товарищество собственников жилья «Северянка»,
расположенного по адресу: г.Вязьма, ул. Московская дом №15А.

29.12.2015г.

Присутствовали: члены правления Товарищества собственников жилья «Северянка» Стевчак Т.О.; Сахаров С.Ф.; Захарова В.В.; Зюлина Г. А.

Секретарь: Клименко Ф.П.

Кворум имеется. Заседание правления некоммерческой организации Товарищество собственников жилья «Северянка» правомочно.

Повестка дня:

1. Об установлении величины целевого сбора на установку теплосчётчика в декабре 2015г.
2. Кадровый вопрос.
3. Об оплате телефонных переговоров и транспортных расходов.

По первому вопросу выступил С.Ф.Сахаров, рассказал о переговорах, которые проведены с руководством ООО "НПФ "Кварц-ФФ". Зачитал заключённый договор, сообщил, что в нём учтены все поправки, которые предложены ТСЖ. Предложил утвердить сумму сборов 70000 рублей (16,25 руб. с кв.м.), с учётом дополнительных работ по переделке труб.

Постановили:

1. Установить величину целевого сбора в декабре 2015г. на установку общедомового теплосчётчика в системе отопления дома в размере 16,25 руб с кв.м.

Голосовали: за – 4, против – 0, воздержалось – 0.

По второму вопросу выступил С.Ф.Сахаров, рассказал о том, что бухгалтер Иванова О.В. и кассир Смирнова Л.Н. подали заявление об уходе по собственному желанию. Причина – по новому закону им не будет индексирована пенсия.

Предложил сократить должность бухгалтера. Распределить обязанности бухгалтера между кассиром и председателем ТСЖ, учитывая, что для оформления платежей, отчётов в налоговую инспекцию, ФСС, ПФР, заключён договор с «Центром налоговой поддержки малого и среднего бизнеса». Для реализации этого: трудовой договор оформить на должность бухгалтер-кассир с окладом 4050 рублей (3500 «чистыми»), принять на эту должность Л.А.Климанову; установить доплату председателю правления за исполнение обязанностей по бухгалтерскому учёту 920 рублей в месяц.

Постановили:

1. Сократить должность бухгалтера.
2. Установить оклад бухгалтеру-кассиру 4050 рублей.
3. Установить доплату председателю правления за исполнение обязанностей по бухгалтерскому учёту 920 рублей в месяц.

Голосовали: за – 4, против – 0, воздержалось – 0.

По третьему вопросу выступил С.Ф.Сахаров сообщил, что с 2011 года не компенсировал свои личные траты на дорожные расходы (поездки для оплаты коммунальных услуг, по вопросам регистрации, в мерию и другим), телефонные переговоры (напоминания об оплате жильцам, в том числе межгород, переговоры с различными фирмами, организациями, в том числе межгород).

Предложил выплатить компенсацию дорожных расходов и телефонных переговоров за период 2011 – 2015 год в размере 2000 рублей.

Постановили:

1. Выплатить председателю правления С.Ф.Сахарову 2000 (*Две тысячи*) рублей - компенсацию дорожных расходов и телефонных переговоров за период 2011 – 2015 год.

Голосовали: за – 4, против – 0, воздержалось – 0.

Председатель _____  С.Ф.Сахаров

Секретарь _____  Ф.П. Клименко