

ПРОТОКОЛ №7

Заседания правления некоммерческой организации  
Товарищество собственников жилья «Северянка»,  
расположенного по адресу: г.Вязьма, ул. Московская дом №15А.

2.12.2015г.

**Присутствовали:** члены правления Товарищества собственников жилья «Северянка» Стевчак Т.О.; Сахаров С.Ф.; Захарова В.В.; Зюлина Г. А.

Секретарь: Клименко Ф.П.

Кворум имеется. Заседание правления некоммерческой организации Товарищество собственников жилья «Северянка» правомочно.

**Повестка дня:**

1. Об установлении величины целевого сбора на установку теплосчётчика в ноябре 2015г.
2. О целевых сборах за ГВС и тепло за сентябрь-ноябрь 2015г.

**По первому вопросу** выступил С.Ф.Сахаров рассказал о переговорах, которые проведены с руководством ООО "НПФ "Кварц-ФФ". Зачитал проект договора и поправки, которые предложены ТСЖ. Предложил утвердить сумму аванса 90000 рублей, и, не дожидаясь окончания переговоров по договору собрать эти деньги уже в декабре (вставить в квитанции за ноябрь) с целью окончания работ и расчётов не позднее 1.02.2016г. Величину сборов в квитанции за декабрь установить на следующем заседании правления.

**Постановили:**

1. Установить величину целевого сбора в **ноябре** 2015г. на установку общедомового теплосчётчика в системе отопления дома в размере 21 руб с кв.м.

Голосовали: за – 4, против – 0, воздержалось – 0.

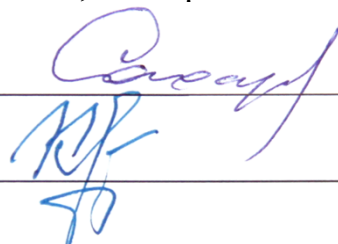
**По второму вопросу** выступил С.Ф.Сахаров, рассказал о трудностях при заключении договора с ООО «Оптимальная Тепловая Энергетика», возможно без судебного разбирательства не обойтись это ещё затянет дело, но платить за тепло всё равно придётся. Предложил оформить квитанции целевых сборов за отопление и ГВС за сентябрь, октябрь, ноябрь 2015г. и хранить деньги на банковском счёте ТСЖ

**Постановили:**

1. Если договор с ООО «Оптимальная Тепловая Энергетика» не будет заключён до 10.12.2015г., в целях избежания искусственного накопления собственниками жилья задолженности за ГВС и отопление, оформить квитанции целевых сборов за отопление и ГВС за сентябрь, октябрь, ноябрь 2015г. и хранить деньги на банковском счёте ТСЖ до заключения договора с ООО «Оптимальная Тепловая Энергетика»

Голосовали: за – 4, против – 0, воздержалось – 0.

Председатель \_\_\_\_\_



С.Ф.Сахаров

Секретарь \_\_\_\_\_

Ф.П. Клименко